Практические последствия для управляющих активами, банков и консультантов

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

Для практиков государственный капитал Сингапура — это прежде всего круг контрагентов. Управляющие активами добиваются мандатов от GIC и Темасека. Банки кредитуют портфельные компании Темасека и организуют для них сделки. Юристы и консультанты сопровождают зарубежные инвестиции GIC и Темасека, где эти инвесторы всё чаще сталкиваются с проверкой иностранных инвестиций, санкционными правилами и пристальным вниманием регуляторов. Геополитическое измерение такого контроля рассматривается в главе K.V.

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Внимания заслуживают три момента. GIC и Темасек — самостоятельные юридические лица с раздельным управлением, раздельными инвестиционными командами и разным отношением к раскрытию информации. Контрагенту не следует исходить из того, что решение одного из них обязывает другого или что кто-либо из них действует по указаниям правительства. Правительство в своих заявлениях подчёркивает, что ни Министерство финансов, ни кабинет министров не определяют отдельные инвестиционные решения. Равным образом не следует считать, что государственная собственность означает государственную гарантию. Долги Темасека — его собственные. Облигации его портфельных компаний также не имеют гарантии правительства.

Консультантам частных клиентов важно понимать, как Центральный резервный фонд (CPF) затрагивает их клиентов. Граждане и постоянные резиденты Сингапура держат значительную часть сбережений в CPF, на который распространяются собственные правила о снятии средств, назначении получателей и использовании на жильё. Для эмигрирующих клиентов практический вопрос — судьба остатков CPF при отказе от гражданства или постоянного резидентства. При планировании благосостояния в Сингапуре, которое обсуждается в главах E.III и E.IV, назначения получателей по CPF действуют вне завещаний и трастов и должны быть с ними согласованы.

- Определите, какая государственная структура выступает контрагентом: министр финансов, GIC, Темасек, портфельная компания Темасека или Денежно-кредитное управление Сингапура (MAS).

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

- Проверьте, действует ли структура за собственный счёт (Темасек) или как управляющий государственными активами (GIC).
- Для мандатов изучите критерии передачи средств внешним управляющим, включая требование о присутствии в Сингапуре и местном инвестиционном персонале.
- Для зарубежных сделок оцените, применяются ли правила принимающей страны об иностранных инвестициях государственных структур и имеет ли значение самооценка инвестора по Принципам Сантьяго.
- Не рассматривайте участие государства в капитале как государственную гарантию обязательств портфельной компании.
- Для частных клиентов сопоставьте остатки CPF, назначения получателей и использование средств на жильё с завещаниями, трастами и холдинговыми структурами.
- Для клиентов, покидающих Сингапур, проверьте правила снятия остатков CPF при отказе от гражданства или постоянного резидентства.

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.